

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: napirend

63/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2024. december 10.-ei meghívóban szereplő napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét elfogadja az alábbiak szerint:

NYÍLT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK:

1. ***Döntés Belváros-Lipótváros Önkormányzata 2025. évi költségvetésének megalkotásáról –T-185/2024 Képviselő-testületi előterjesztés***
2. ***Döntés az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet megalkotásáról –T-186/2024 Képviselő-testületi előterjesztés***
3. ***Döntés a Szabadság tér 9. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében***
4. ***Döntés Dr. Kulka Frigyes emléktábla elhelyezése - Hold utca 23. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében***
5. ***Döntés Tamás Gáspár Miklós emléktábla elhelyezése - Nádor utca 14. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében***
6. ***Döntés botlatókövek elhelyezése - a Királyi Pál utca 6. , Steindl Imre utca 9. szám előtti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében***

ZÁRT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK:

1. ***Döntés a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat és a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt, a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft., valamint a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. közszolgáltatási szerződésének elfogadásáról –T-199/2024 Képviselő-testületi előterjesztés***
2. ***A Castle Globe Kft-vel kötendő településfejlesztési megállapodás –T-206/2024 Képviselő-testületi előterjesztés***
3. ***A SOF-11 SB OperatingCo Kft-vel és SOF-24 Ingatlanhasznosító Kft-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás –T-207/2024 Képviselő-testületi előterjesztés***
4. ***Döntés az Október 6. utca 5. szám alatti 24529/0/A/65 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban –T-208/2024 Képviselő-testületi előterjesztés***
5. ***Döntés a Dorottya utca szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében –T-209/2024 Képviselő-testületi előterjesztés***

6. *Döntés a Kossuth Lajos utca 12. szám alatti 24254/0/A/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
7. *Döntés a Vadász utca 34. szám alatti 24814/0/A/10 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
8. *Döntés a Kecskeméti utca 9. szám alatti 24108/0/A/2 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
9. *Döntés a Bajcsy-Zsilinszky út 16. szám alatti 24552/0/A/3,4,5 és 8 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos kérelem ügyében*
10. *Döntés a Párizsi utca 6/A. szám alatti 24349/1/A/5 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
11. *Döntés a Havas utca 4. szám alatti 23908/0/A/1 szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
12. *Döntés a Bajcsy-Zsilinszky út 74. szám alatti 24949/0/A/3,7 és 15 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos kérelem ügyében*
13. *Döntés a Városház utca 16. szám alatti 24284/0/A/2 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
14. *Döntés a Vámház körút 8./Veres Pálné utca 44. szám alatti 24072/0/A/2 és 5 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos kérelem ügyében*
15. *Döntés az Október 6. utca szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
16. *Döntés a Magyar utca szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
17. *Döntés a Bajcsy-Zsilinszky út szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
18. *Döntés a Báthory utca..... szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
19. *Döntés a Váci utcaszám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
20. *Döntés a Magyar utca 28. fsz. 2. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
21. *Döntés a Vadász utca 11-13. 1. em. 6. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében*
22. *Döntés a Vadász utca 11-13. számú ingatlannal kapcsolatos kérelmek ügyében*

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés Belváros-Lipótváros Önkormányzata 2025. évi költségvetésének megalkotásáról
-T-185/2024 Képviselő-testületi előterjesztés

64/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros – Lipótváros Önkormányzat Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

A Bizottság a határozatot 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet megalkotásáról – T-186/2024 Képviselő-testületi előterjesztés

65/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros – Lipótváros Önkormányzat Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 1-18. §. szerinti mellékelt tartalommal elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Szabadság tér 9. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

66/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 277/2024.(09.24.) TELB. Határozatot az alábbiakkal egészíti ki:

A téli munkavégzési szabályok betartásának előírásával a tervezett munkálatok november 16-tól március 15-ig terjedő időszakban is végezhetők.

A 277/2024.(09.24.) TELB. Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak és betartandók.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés Dr. Kulka Frigyes emléktábla elhelyezése - Hold utca 23. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

67/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyetért azzal, hogy Dr. Kulka Frigyes emlékére a Budapest, V. kerület Hold utca 23. (24854 hrsz.) szám alatti épület földszinti homlokzatán a mellékelt terv szerint emléktábla kerüljön elhelyezésre.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés Tamás Gáspár Miklós emléktábla elhelyezése - Nádor utca 14. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

68/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyetért azzal, hogy Tamás Gáspár Miklós emlékére a Budapest, V. kerület Nádor utca 14. (24562 hrsz.) szám alatti épület földszinti homlokzatán a mellékelt terv szerint emléktábla kerüljön elhelyezésre.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés botlatókövek elhelyezése - a Királyi Pál utca 6. , Steindl Imre utca 9. szám előtti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

69/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének **Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága** hozzájárulását adja ahhoz, hogy a mellékelt fotó szerint botlató kő kerüljön elhelyezésre az alábbi helyszínek gyalogos felületein:

Királyi Pál utca 6. 24112 hrsz.

Steindl Imre utca 9. 24675 hrsz.

A bizottság kikötései:

1. A botlató kő elhelyezésekor a meglévő burkolatok esetleges sérülését a kivitelező köteles helyreállítani, a követ a járda síkjába kell helyezni.
2. A botlató kő karbantartása nem tartozik az V. kerületi Önkormányzat hatáskörébe, a kövek karbantartásáról, sérüléséből eredő esetleges cseréjéről, vagy pótlásáról a kérelmező köteles gondoskodni.
3. A szóban forgó munkát az építtető saját költségére végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat és a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt., a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft., valamint a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. közszolgáltatási szerződésének elfogadásáról -T-199/2024 Képviselő-testületi előterjesztés

70/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros – Lipótváros Önkormányzat Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek a T-199/2024 számú testületi előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat 1-3. sz.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: A Castle Globe Kft-vel kötendő településfejlesztési megállapodás –T-206/2024 Képviselő-testületi előterjesztés

71/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros – Lipótváros Önkormányzat Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek a Castle Globe Kft.-vel megkötendő megállapodást az előterjesztés szerint mellékelt tartalommal. A Bizottság javasolja, hogy a Polgármester kapjon felhatalmazást a megállapodás elfogadására.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: A SOF-11 SB OperatingCo Kft-vel és SOF-24 Ingatlanhasználó Kft-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás –T-207/2024 Képviselő-testületi előterjesztés

72/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros – Lipótváros Önkormányzat Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek a SOF-11 SB OperatingCo Kft. és a SOF-24 Ingatlanhasználó Kft-vel megkötendő megállapodást az előterjesztés szerint mellékelt tartalommal. A Bizottság javasolja, hogy a Polgármester kapjon felhatalmazást a megállapodás elfogadására.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés az Október 6. utca 5. szám alatti 24529/0/A/65 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban
-T-208/2024 Képviselő-testületi előterjesztés

73/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros – Lipótváros Önkormányzat Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy az Október 6. utca 5. szám alatti 24529/0/A/65 hrsz-ú ingatlan Pályázati eljárását a Pályázati felhívás 13.1 pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Dorottya utca..... szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében –T-209/2024 Képviselő-testületi előterjesztés

74/2024. (12.10.)TVKB Határozat

Belváros – Lipótváros Önkormányzat Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. Önkormányzat Képviselő-testületének döntsön úgy, hogy a 15/2024. (09.27.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 127 §. (8) alapján biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni a

Dorottya u.

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 45/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:értékesítése során.

Eladó: B. M.

Vevők: F. F. és F. F.

Az ingatlan alapterülete: 78 m²

Teljes vételár: 630.000,-EUR., az egy négyzetméterre eső vételár: 3.335.769,- Ft.

(413 Ft/EUR középárfolyam)

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Kossuth Lajos utca 12. szám alatti 24254/0/A/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

75/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 13/2024. (IX.27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az **Önkormányzat és a MONO BAB MŰVÉSZETI Kft.** és **jogelődje** között 2025.04.25. napján a **Kossuth Lajos utca 12.** szám alatti 24254/0/A/1 hrsz-ú nem lakás célú helyiség bérebevételére létrejött **határozott idejű bérleti szerződést, annak lejártától számítva további 2 évvel meghosszabbítja.**

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Vadász utca 34. szám alatti 24814/0/A/10 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

76/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 15/2024.(IX.27.) rendelet 18. §. alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület Vadász utca 34. szám alatti 24814/0/A/10 hrsz-ú helyiséget iroda céljára használatba adja a PENTA Általános Építőipari Kft. részére pályázaton kívül, határozott időre 2025. január 1-től 2025. december 31-ig.

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 402/2004.(V.13.) sz. határozat 37. d) pontjai alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy PENTA Általános Építőipari Kft. részére kiutalásra kerülő Budapest V. kerület Vadász utca 34. szám alatti (hrsz: 24814/0/A/10) helyiségcsoport vonatkozásában a használati díjat a mindenkori közös költség hatszorosának megfelelő összegben állapítsa meg átmeneti időre, amíg a helyiségben iroda, tevékenységet folytat.

A használati szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a használó kötelezettsége, és a használó az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 402/2004.(V.13.). határozat 6/A. pontja alapján jóváhagyja a Bp. V. kerület Vadász utca 34. szám alatti 24814/0/A/10 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség előterjesztésben szereplő forgalmi értékét.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Kecskeméti utca 9. szám alatti 24108/0/A/2 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

77/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 15/2024.(IX.27.) rendelet 18. §. alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület Kecskeméti utca 9. szám alatti 24108/0/A/2 hrsz-ú helyiséget iroda céljára használatba adja a PENTA Általános Építőipari Kft. részére pályázaton kívül, határozott időre 2025. január 1-től 2025. december 31-ig.

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 402/2004.(V.13.) sz. határozat 37. d) pontjai alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy PENTA Általános Építőipari Kft. részére kiutalásra kerülő Budapest V. kerület Kecskeméti utca 9. szám alatti (hrsz: 24108/0/A/2) helyiségcsoport vonatkozásában a használati díjat a mindenkori közös költség hatszorosának megfelelő összegben állapítsa meg átmeneti időre, amíg a helyiségben iroda, tevékenységet folytat.

A használati szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a használó kötelezettsége, és a használó az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 402/2004.(V.13.). határozat 6/A. pontja alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Kecskeméti utca 9. szám alatti 24108/0/A/2 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség előterjesztésben szereplő forgalmi értékét.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Bajcsy-Zsilinszky út 16. szám alatti 24552/0/A/3,4,5 és 8 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos kérelem ügyében

78/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 13/2024. (IX.27.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés c) pontja alapján **javasolja** a Polgármesternek, hogy a **Magyar Posta Zrt.** részére a **Bajcsy-Zsilinszky út 16. szám alatti 24552/0/A/3, /4, /5 és /8 hrsz-ú helyiségek vonatkozásában a bérleti díjat 2024. december 1. napjától 2025. december 01. napjáig 50 %-kal csökkentse.**

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Párizsi utca 6/A. szám alatti 24349/1/A/5 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

79/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 13/2024. (IX.27.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés c) pontja alapján **javasolja** a Polgármesternek, hogy az **Abacus Nyugdíjas Szövetkezet** részére a **Párizsi utca 6/A.** szám alatti 24349/1/A/5 hrsz-ú helyiség vonatkozásában a **bérleti díjat 2024. december 1. napjától 2025. december 01. napjáig a helyiségre eső közös költség + felújítási alap (jelenleg: 59.354,-Ft) +Áfa/hó összegére csökkentse.**

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Havas utca 4. szám alatti 23908/0/A/1 szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

80/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 13/2024 (IX.27.) sz. rendelet 2. § 2. bekezdés alapján **úgy dönt, hogy a** Stabilitás Sport Ker. és. Szolg. Kft. fennálló bérleti díj tartozására **12 havi** részletben történő **kamatmentes megfizetését engedélyezi** a mindenkori havi díj megfizetése mellett.

Részletekben való teljesítés engedélyezése esetében bármely részlet megfizetésének elmulasztásakor az egész tartozás egy összegben esedékessé válik

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Bajcsy-Zsilinszky út 74. szám alatti 24949/0/A/3,7 és 15 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos kérelem ügyében

81/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 13/2024. (IX. 27.) rendelet 14. §. (2) bekezdés b) pontja alapján **ügy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Bajcsy-Zsilinszky út 74. szám alatti 24949/0/A/7,15 hrsz-ú helyiségeket oktatás a 24949/0/A/3 hrsz-ú helyiséget raktározás tevékenység céljára bérbe adja a Budapesti Gazdasági Egyetem részére pályázaton kívül, határozatlan időre.

A Bizottság ügy dönt, hogy az óvadék mértékét a helyiség 3 havi bérleti díjának megfelelő összegben állapítja meg.

A bérleti díját a 402/2004. (V. 13.). sz. határozatban foglaltak alapján kell megállapítani.

A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a bérlő kötelezettsége, és a bérlő az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A bérbe adás feltétele, hogy a 24949/0/A/7,15 hrsz-ú nem lakás célú helyiség funkciójának megváltoztatásához a Polgármester hozzájáruljon.

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Polgármester úrnak a helyiség funkciójának megváltoztatásához való hozzájárulást.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy a Budapest V. kerület Bajcsy-Zsilinszky út 74. szám alatti 24949/0/A/3,7,15 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiségek forgalmi értékét aktualizálja.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Városház utca 16. szám alatti 24284/0/A/2 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

82/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 13/2024. (IX. 27.) rendelet 14. §. (2) bekezdés b) pontja alapján **ügy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Városház utca 8. szám alatti 24284/0/A/2 hrsz-ú helyiséget **művészeti galéria** tevékenység céljára bérbe adja **d.A. O. I.** részére pályázaton kívül, határozatlan időre.

A Bizottság úgy dönt, hogy az óvadék mértékét a helyiség 3 havi bérleti díjának megfelelő összegben állapítja meg.

A bérleti díját a 402/2004. (V. 13.). sz. határozatban foglaltak alapján kell megállapítani.

A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a bérlő kötelezettsége, és a bérlő az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A bérbe adás feltétele, hogy a helyiség funkciójának megváltoztatásához a Polgármester hozzájáruljon.

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Polgármester úrnak a helyiség funkciójának megváltoztatásához való hozzájárulást.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatal Vagyonnyilvántartási és Hasznosítási Osztályát, hogy a Bp. V. Városház utca 16. szám alatti 24284/0/A/2 hrsz-ú nem lakás célú helyiség értékbecslésének aktualizálása után készítsen új Bizottsági előterjesztést.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Vámház körút 8./Veres Pálné utca 44. szám alatti 24072/0/A/2 és 5 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos kérelem ügyében

83/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályiról szóló 15/2024. (09.27.) számú rendelet 18. §.-a alapján úgy dönt, hogy a Vámház krt. 8./Veres Pálné utca 44. szám alatti 24072/0/A/2 és 24072/0/A/5 hrsz-ú helyiségeket használatba adja a Bereg Bár Kft. részére az előterjesztésben foglalt tartalommal.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés az Október 6. utcaszám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

84/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt a 15/2024. (09.27.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 127 §. (8) alapján biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Október 6. u.

alatt található **52 m²** területnagyságú, lakás megnevezésű ingatlannal (hrsz:, 85/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

Ingatlan: 52 m²

Vételára: 78.000.000,- Ft., az egy négyzetméterre eső vételár: 1.500.000,- Ft.

Eladó: P. J.K.

Vevő: D. B. I. T.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Magyar utca szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

85/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt a 15/2024. (09.27.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 127 §. (8) alapján biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni a**

Magyar u.

alatt található **81 m²** területnagyságú, lakás megnevezésű ingatlannal (hrszt: 156/1000
eszmei tulajdoni hányaddal)

Ingtalan: 81 m²

Vételára: 112.000.000,- Ft., az egy négyzetméterre eső vételár: 1.382.716,- Ft.

Eladó: V. E. M.

Vevők: K. I.M. és S. A.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Bajcsy-Zsilinszky út szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

86/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt a 15/2024. (09.27.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 127 §. (8) alapján biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni a**

Bajcsy-Zsilinszky út ,.....

alatt található **104** m² területnagyságú, lakás megnevezésű ingatlannal (hrsz: 155/10000
eszmei tulajdoni hányaddal)

Ingatlan: 104 m²

Vételára: 230.000.000,- Ft., az egy négyzetméterre eső vételár: 2.211.538,- Ft.

Eladó: D.M. L.

Vevők: F. T. és F. Sz. K.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Báthory utca szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

87/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt a 15/2024. (09.27.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 127 §. (8) alapján biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Báthory u.

alatt található **56 m²** területnagyságú, lakás megnevezésű ingatlannal (hrsz: 161/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

Ingatlan: 56 m²

Vételára: 58.000.000,- Ft., az egy négyzetméterre eső vételár: 1.035.714,- Ft.

Eladó: G. T. és V. K.

Vevő: S. É. K.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Váci utca szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

88/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt a 15/2024. (09.27.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 127 §. (8) alapján biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Váci u.

alatt található **144 m²** területnagyságú, üzlethelyiség megnevezésű ingatlannal (hrsz:
..... 754/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

Ingatlan: 144 m²

Vételára: 436.000,- EUR., az egy négyzetméterre eső vételár: 1.250.472,- Ft.

(413 Ft/EUR középárfolyam)

Eladó: J. P.

Vevő: A. I. K.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Magyar utca 28. fsz. 2. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

89/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló 15/2024. (IX.27.) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzati rendelet 18.§ -ra figyelemmel **javasolja**, hogy a Polgármester járuljon hozzá méltányosságból **H. A.Á.** kérelmező részére tegye lehetővé részletfizetési megállapodás keretében, hogy a **Bp. Magyar u 28. fsz./2. számú bérlakásra fennálló 338.431,- Ft használati díjhátralékot 12 havi részletekben megfizethesse**, az 5/2023 (III.2.) rendelet 2. § alapján:

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Vadász utca 11-13. 1. em. 6. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kérelem ügyében

90/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **engedélyezi** D.M.részére a Bp. V., Vadász u. 11-13. I.6. szám alatti lakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg másik nyugdíjasházi bérlakás bérbeadását.
A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő vállalja az elhelyezéssel egy időben a I.6. szám alatti lakás rendeltetésszerű állapotban történő átadását.

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. december 10. -ai üléséről

Tárgy: Döntés a Vadász utca 11-13. számú ingatlannal kapcsolatos kérelmek ügyében

91/2024. (12.10.)TVKB Határozat

A Tulajdonosi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **javasolja** a Polgármesternek elfogadásra, az alábbiakban felsorolt kérelmezők részére a Bp. V., Vadász u. 11-13. szám alatti nyugdíjasházban történő elhelyezést azzal, hogy a rendeletben előírt 5 millió forintot az elhelyezéssel egy időben az önkormányzat számlájára befizetik.

A nyugdíjasházi elhelyezés feltétele, hogy az elhelyezést engedélyező bérbeadói jognyilatkozat kézhezvételétől számított 90 napon belül a bérleti szerződést meg kell kötni. Ellenkező esetben a nyugdíjasházi elhelyezést engedélyező bérbeadói döntés érvényét veszti.

Bizottság a nyugdíjasházi elhelyezésre javasolt kérelmezők tekintetében **javasolja** az elhelyezési kérelmek, alábbi sorrendben történő teljesítését.

- | | |
|------------------|--------------------------------|
| 1. B. Á.és S. L. | 1056 Bp., Irányi u..... |
| 2. Á.V. M. | 1054 Bp., Nagysándor J. u..... |
| 3. D.V. N. Gy. | 1056 Bp., Bástya u. |
| 4. Á.F. | 1056 Bp. V., Belgrád rkp..... |
| 5. K.K. | 1053 Bp., Nyáry P. u..... |

A Bizottság a határozatot 7 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Budapest, 2024. december 10.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi
Bizottság
elnök